

**UCHWAŁA NR XV/82/25
RADY GMINY WOJCIECHÓW**

z dnia 28 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie przez Gminę Wojciechów nieruchomości
o numerze ewidencyjnym nr 61/9 na rzecz właściciela działki o numerze ewidencyjnym 52/5 –
położonych w obrębie Halinówka, gm. Wojciechów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Gminy Wojciechów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 61/9 o pow. 0,0123 ha położonej w obrębie ewidencyjnym 0004 - Halinówka, jednostka ewidencyjna Wojciechów, stanowiąca własność gminy Wojciechów, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LUO1/00063557/2 na rzecz właściciela działki o numerze ewidencyjnym 52/5 położonej w obrębie ewidencyjnym 0004 - Halinówka, jednostka ewidencyjna Wojciechów w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojciechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Sławomir Chudzik

Uzasadnienie

Działka nr 61/9 o pow. 0,0123 ha położona w obrębie ewidencyjnym 0004 - Halinówka, jednostka ewidencyjna Wojciechów, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LUO1/00063557/2 stanowi własność gminy Wojciechów.

Działka ta leży na obszarze dla którego nie ma przyjętego planu zagospodarowania przestrzennego, nie wydano również dla niej decyzji lokalizacyjnej celu publicznego. Celem związanym z wyrażeniem przez Radę Gmin Wojciechów zgody na zbycie niniejszej działki na rzecz właściciela działki o numerze ewidencyjnym 52/5 położonej w obrębie ewidencyjnym 0004 - Halinówka, jednostka ewidencyjna Wojciechów jest chęć uregulowania stanu prawnego biegnącej wzdłuż działki drogi, której stan ewidencyjny odbiega od stanu wieloletniego użytkowania związanego z utrzymaniem drogi tj. wykonaniem regulacji wysokościowej i ułożeniem kruszywa drogowego.

W związku z powyższym zbycie tej nieruchomości należy uznać za zasadne.