

UCHWAŁA NR XVIII/.../25
RADY GMINY WOJCIECHÓW
z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w lokalu użytkowym wraz z udziałem w zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.). Rada Gminy Wojciechów uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie udziału w lokalu użytkowym wraz z udziałem w zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 290/1 (obręb 0014 Sporniak, gm. Wojciechów) o powierzchni 0,25 ha. nieruchomość opisana w księdze wieczystej KW nr LU1O/00072894/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wojciechów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Sławomir Chudzik

Uzasadnienie

Zakup udziału w lokalu użytkowym położonym na nieruchomości gruntowej w miejscowości Sporniak, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy, w zakresie kultury i ochrony.

Udział w nieruchomości będzie nabyty za cenę ustaloną na podstawie operatu szacunkowego.

Koszty aktu notarialnego z tytułu nabycia powyższej nieruchomości poniesie Gmina Wojciechów.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

PROJEKT